

בקשה לקבלת מידע (RFI)
בנוגע למתקן לטיהור ציוד מזוהם בחומרי נפץ עבור נצר השרון בע"מ

נובמבר 2021

נצר השרון בע"מ ("נצר השרון"), פונה בזאת לציבור בבקשה לקבלת מידע בנוגע להקמת מתקן לטיהור ציוד מזוהם בחומרי נפץ נפצים, בהתאם לכללים ולהוראות המפורטים בפנייה זו להלן.

1. רקע כללי

1.1 נצר השרון היא חברה ממשלתית-ביטחונית, אשר אמונה על הטיפול בקרקעות מזוהמות ובהריסת מבנים במתחמים שונים. מתחמים אלה מאופיינים, בין השאר, בזיהומי חומרי נפץ ("חנ"מ") מפעילויות שונות בעבר.

1.2 במסגרת הפרויקטים אשר נצר השרון עתידה לבצע, מעוניינת נצר השרון, בין היתר, לטהר ציוד שפורק ממפעלי תחמושת שנהרסו, אשר חשוד כמזוהם בחנ"מ (להלן: "הציוד"). לאור העובדה שהכונה לטהר ציוד מזוהם עם שאריות חומרי נפץ בלבד, למיטב ידיעתה של נצר השרון, ציוד מזוהם מסוג זה לא צפוי לגרום לפיצוצים מסיביים. טיהור הציוד המזוהם ייעשה בטכנולוגיה של טיפול תרמי, כאשר המטרה לאפשר מחזור הציוד המטוהר לאחר מכן.

1.3 לצורך כך, נדרש להקים מתקן ייעודי לטיהור הציוד באזור תעש השרון, כחלק מפרויקט שיקום קרקעות מזוהמות, כאשר המטרה הסופית לאפשר בהמשך אכלוס אורבני באיזור, תוך עמידה בדרישות הרגולציה בישראל (להלן: "המתקן"). כמו כן, יכול ויידרש בעתיד הקמת מתקנים נוספים במתחמים אחרים.

2. מטרת הפנייה לקבלת מידע

קבלת מידע בנוגע להקמת מתקנים לטיהור הציוד תוך שימוש בטכנולוגיה של טיפול תרמי, אשר קיימת במדינות שונות בעולם המערבי (ויתכן גם בארץ), לרבות מאפייניהם וזמינותם לשימוש באתרים בארץ. קיים יתרון למתקנים ניידים.

3. המידע המבוקש

כל גורם שיש בידו מידע ביחס למתקן שהינו, לדעתו של גורם כאמור, בעל יכולות מתאימות לשמש עבור טיהור הציוד בטכנולוגיה של טיפול תרמי, מוזמן להגיש לנצר השרון את פרטי הפונה, וכן תיאור ופרטים טכניים וכלליים של מתקן כאמור, ובכלל זאת:

3.1 מידע אודות הפונה, כתובתו ופרטי התקשרות לרבות פרטי איש הקשר לעניין פנייה זו (**נספח א'** לבקשה זו);

3.2 ניסיונם של הפונה ושל היצרן / הספק המיוצג על-ידי הפונה או שעמו התקשר הפונה - הן ביחד והן לחוד - בהקמה ותפעול של מתקן דומה בארץ ובעולם, לרבות הצגת דוגמאות של הפרויקטים (המתקנים) והלקוחות;

- 3.3 פרטי המתקן, לרבות תיאור כללי וטכני (סוג, דגם, פרטי יצרן, מימדים);
- 3.4 אומדני עלויות הקמה ותפעול של מתקן כאמור בסעיף 3.3;
- 3.5 מעטפת הביצועים הסביבתית של המתקן (השפעות סביבתיות), לרבות:
- (א) מאפייני פריטי הציוד הניתנים לטיפול במתקן, לרבות סוג, גודל ומשקל;
- (ב) יעילות המתקן ופירוט לגבי מגבלות הטיפול בסוגים שונים של חומרים ו/או ציוד, גודל וכיו"ב;
- (ג) סיכונים פוטנציאליים בהפעלת המתקן;
- (ד) פירוט לגבי יכולת הטיפול בגזים לעמידה בדרישות רגולציה.
- 3.6 עמידות בדרישות סביבתיות כולל רגולציה סביבתית (בפרט ממדינות החברות בארגון ה-OECD - או ב-EU), תקנים בינלאומיים, היתרים ואישורים שהמתקן עומד בהם;
- 3.7 אופן תפעול המתקן ותיאור העלויות התפעוליות, לרבות:
- (א) תפוקת המתקן (שעתי, יומי, חודשי ושנתי);
- (ב) ניצולת המתקן, בהתחשב בין היתר בתדירות התחזוקה הנדרשת;
- (ג) גודל השטח הנדרש להקמה ולתפעול, לרבות שטח אחסון לקליטת הציוד המזוהם ושטח לאחסון הציוד לאחר טיהורו;
- (ד) תשומות נדרשות לתפעולו השוטף של המתקן ותשתיות, כגון מים, גז, דלק, חשמל, מוצא ביוב;
- (ה) משך זמן נדרש להקמת מתקן, כולל התשתיות הנדרשות להפעלתו;
- (ו) אורך חיי המתקן;
- (ז) היקף כוח האדם הנדרש לצורך הקמתו ותפעולו השוטף של המתקן (עבודה במשמרות), תפקידי מפתח, השכלה, הכשרה, ניסיון וכיו"ב;
- (ח) נידודת המתקן והמשמעויות התפעוליות לשינוע בתוך האתר ו/או מחוצה לו;
- 3.8 תוצרי הטיפול של המתקן;
- 3.9 יכולת המתקן לטפל בחומרי בניין אחרים (בנוסף לפריטים מתכתיים) ואדמה מזוהמת;
- 3.10 תוצאות ותוצרי הטיפול של המתקן מפרויקטים דומים (כולל אישורים רגולטורים שניתנו לתהליך);
- 3.11 כל פירוט נוסף אודות המתקן, לרבות, ככל שישנם, מסמכים המאמתים ביצוע טיפול בהצלחה באמצעות הטכנולוגיה, וכל מידע מדעי מפורט ואמין הכולל, פרסומים, מאמרים, מחקרים ובדיקות מעבדה לגבי המתקן והליך הטיהור, ביחוד היתכנות יישום הטכנולוגיה, יעילותה והסיכונים הפוטנציאליים הכרוכים בה.

4. הגשת המענה

4.1. כל גורם המעוניין להשתתף בהליך זה, יגיש לנצר השרון את **נספח א'** לבקשה זו (טופס פרטי המשיב), כשהוא מלא וחתום על-ידי, לרבות כל המידע המבוקש, כמפורט בסעיף 3 לעיל.

4.2. המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה

הפונים רשאים להגיש שאלות הבהרה בקשר לפנייה זו עד ליום **30.12.2021** בשעה **15:00** לכתובת הדוא"ל: ronit.ba@netzer-hasharon.com, ולציין בכותרת הדוא"ל **"בקשה לקבלת מידע - מתקן לטיהור ציוד מזוהם בחומרי נפץ - שאלות הבהרה"**. נצר השרון תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתייחס או לא להתייחס לשאלות הבהרה ו/או לדרוש כי בטרם הפונה יקבל תשובה לשאלת הבהרה, יחתום על התחייבות לשמירת סודיות בנוסח שיועבר אליו על ידי נצר השרון.

4.3. המועד האחרון להגשת המענה

המענה לפניה זו, כולל המידע המבוקש כמפורט בסעיף 3 לעיל, יוגש **בקובץ PDF**, עד ליום **31.1.2022** בשעה **15:00** לכתובת הדוא"ל האמורה בסעיף 4.2 לעיל, ולציין בכותרת הדוא"ל **"בקשה לקבלת מידע – מתקן לטיהור ציוד מזוהם בחומרי נפץ - מענה לבקשה לקבלת מידע (RFI)"**.

4.4. הוראות כלליות לגבי הגשת המענה

4.4.1. נצר השרון שומרת לעצמה את הזכות לדחות, בכל עת, את המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה ו/או פרסום המענה להן ו/או להגשת המענה ו/או כל מועד אחר שנקבע בפניה זו, וכן לשנות הוראות ותנאים הנוגעים לפניה זו, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

4.4.2. המענה יוגש בשפה העברית או האנגלית. מסמכים מקצועיים, ככל שיוגשו במסגרת המענה, יוגשו בעברית או באנגלית בלבד, וככל שמדובר בשפה זרה שאינה אנגלית, נדרש להגיש את המסמכים המקצועיים בצירוף תרגום לאנגלית או לעברית.

4.4.3. ככל שברצונו של המשתתף לצרף למענה מטעמו מסמכים, שהוא אינו מעוניין בפרסומם ו/או פרסום תוכן הכלול בהם, אזי עליו לשלוח את המסמכים האמורים בקובץ נפרד ולרשום באופן ברור ובולט בראש כל דף/עמוד **"חסוי"**.

4.4.4. הגשת המענה אינה כרוכה בתשלום כלשהו.

4.4.5. נצר השרון שומרת לעצמה את הזכות לפנות, בכתב או בעל-פה, ככל שיידרש, למשתתפים שיגישו מענה לפניה זו, כולם או חלקם, בבקשה להשלמת מידע והבהרות, להצגת מצגות והדגמות ו/או לבקר במשרדי המשתתפים ו/או אתרי לקוחות ו/או אתרי ספקים.

4.4.6. נצר השרון רשאית לקיים פגישות עם הפונים, כולם או חלקם, ו/או לקיים מפגש כללי אליו יוזמנו הפונים שהגישו מענה לבקשה זו לקבלת מידע, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. הפגישות ייערכו במשרדה של נצר השרון או בכל מקום אחר, בהתאם להנחיותיה.

5. תנאים כלליים להשתתפות בהליך

- 5.1. בקשה זו לא מהווה חלק מהליכי מכרז או הליך מחייב אחר, והיא לא יוצרת התקשרות או מערכת יחסים משפטית אחרת בין נצר השרון לבין מי מהמשתתפים, והיא אינה בגדר מכרז או הזמנה להציע הצעות או הצעה להתקשרות חוזית כלשהי, אלא בקשה לקבלת מידע ובדיקת היתכנות וכדאיות בלבד.
- 5.2. אין בבקשה לקבלת מידע זו כדי ליצור מצג ו/או התחייבות ו/או הבטחה כלשהם מצד נצר השרון כלפי מי מהמשתתפים בהצעה להקמת מתקן או כל חלק הימנו ו/או אדם ו/או גוף כלשהו, לרבות לפרסם מכרז או הליך אחר ו/או לשתף מי מהגורמים האמורים בהליך עתידי אם וכאשר נצר השרון תחליט, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לערוך הליך/התקשרות כאמור.
- 5.3. השתתפות בהליך לא תהווה תנאי ולא תעניק יתרון או העדפה כלשהי לגורם כלשהו ו/או למי מטעמו בהליכים אחרים של נצר השרון או שנצר השרון שותפה לו, אם וככל שיפורסמו.
- 5.4. אין במסמך זה כדי לחייב את נצר השרון להתקשר עם מי מהמשתתפים שנענה לבקשה זו, בהסכם כלשהו. הפנייה נועדה לקבלת מידע בלבד, ובעקבותיה תשקול נצר השרון את המשך פעולותיה בהתאם לשיקולים מקצועיים וענייניים.
- 5.5. נצר השרון לא תחויב ולא תישא בהוצאות כספיות הכרוכות באיסוף, הכנה, הגשה של המידע המבוקש ובכל פעולה אחרת הקשורה להליך זה, ואלה יחולו במלואם על המשתתף בלבד.
- 5.6. כל ההוצאות והעלויות, מכל סוג שהוא, אשר כרוכות בהכנת המענה לבקשה זו ובהגשתו, הן באחריותם הבלעדית והמלאה של המשתתפים מוסרי המידע בלבד ועל חשבונם. יודגש, כי המשתתפים לא יהיו זכאים לקבל פיצוי ו/או שיפוי ו/או החזר ו/או תשלום כלשהו מנצר השרון בגין הכנה ו/או הגשה של מענה לבקשה זו.
- 5.7. נצר השרון תהיה רשאית לעשות שימוש במידע שיימסר במענה לפנייה זו, בכפוף לכל דין, ולמשתתף לא יהיו טענות ו/או דרישות ו/או תביעות נגד נצר השרון ו/או מי מטעמה בגין זכויות יוצרים או כל זכות אחרת.
- 5.8. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 5.7 לעיל, נצר השרון שומרת על זכותה לעשות כל שימוש שהוא, ללא תמורה ולפי שיקול דעתה הבלעדי, במידע שיתקבל מהמשתתפים במסגרת המענים לבקשה זו, לרבות לצורך גיבוש ועדכון השירותים הנדרשים לה בתחום הטיפול הציוד המזוהם בחני"מ, כתיבת מפרט או דרישות לצורך הרכבת רשימת ספקים פוטנציאליים, לצורך בחינת אפשרות לפרסם מכרז ו/או הליך אחר בקשר לשירותים הנדרשים, ולהעביר את המידע ליועציה ולכל אדם אחר הזכאי לקבלו על-פי דין.
- 5.9. הגשת מענה מטעם המשתתף מהווה הסכמה לאמור בתנאי "הבקשה לקבלת המידע" ללא הסתייגות, ופירושה כי המשתתף הבין את מהות הבקשה ובדק את פרטיה, ואלה מקובלים עליו ומאושרים על-ידו.

- 5.10. ככל שנצר השרון תערוך בעתיד מכרז ו/או הליך אחר בקשר לנושא בקשה זו, נצר השרון תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות או להוסיף שירותים, דרישות ותנאים על האמור בבקשה. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר, כי כל פרט מהפרטים המצוינים בבקשה זו נתון לשינוי על פי שיקול דעתה הבלעדי של נצר השרון, ואין בו כדי לחייב את נצר השרון באופן כלשהו.
- 5.11. נצר השרון אינה מתחייבת לבחון את כל החומר שיוגש, או להודיע למשתתפים אילו פירות הניבה בקשה זו, אם בכלל, או מה היו תוצאותיה בכל דרך אחרת.
- 5.12. משתתף המגיש מידע במענה לבקשה זו, מתחייב כי במסגרת המידע שהגיש ו/או כל שימוש שיעשה בו כאמור לעיל, לא תיפגענה זכויות כלשהן, לרבות זכויות יוצרים או סוד מסחרי של צד שלישי, וכי אין כל מניעה, חוקית או אחרת, להגיש לנצר השרון מידע כאמור ו/או להשתמש בו במסגרת הליך זה. המשתתף יישא לבדו באחריות המלאה לכל דרישה או תביעה שמקורה בטענה כי במסגרת שימוש במידע שהוגש במענה לבקשה זו הופרו זכויות צד שלישי כאמור, והוא ישפה את נצר השרון מיד עם הצגת דרישה בגין כל סכום שיידרש ו/או יתבע לשלם מחמת תביעה או דרישה כאמור לעיל, לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט עו"ד.

בברכה,
נצר השרון בע"מ

נספח א' - טופס פרטי המשתתף

לכבוד נצור השרון בע"מ

אנו/י הח"מ מצהירים כי קיבלנו את מסמכי הבקשה לקבלת מידע (RFI) ומבקשים לשלוח לנו כל הודעה בדבר הבקשה האמורה לכתובת המפורטת להלן.

1. פרטים כלליים ביחס למשתתף

	שם המועמד
	צורת התאגדות
	מספר זיהוי/ח.פ.
	מקום רישום
	מקום מרכז הפעילות
	איש קשר
	כתובת
	טלפון
	פקס
	דוא"ל
	אתר אינטרנט

2. פרטים מקצועיים כלליים ביחס למשתתף

	התמחות עיקרית
	הסמכות ורישיונות מקצועיים
	אישורים רגולטוריים

בברכה,

שם מלא: _____

חתימה וחותמת: _____

במידה ומדובר בתאגיד:

שם החותם: _____

תפקיד: _____